



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE GEDEELTELIJKE GOEDKEURING VAN HET
GEMEENTELIJK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN "ZONEVREEMDE BEDRIJVEN"
VAN DE GEMEENTE WETTEREN.

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING,
INNOVATIE, MEDIA EN RUIMTELIJKE ORDENING

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de ruimtelijke ordening,
inzonderheid artikel 48 §2, 50 § 2 en 189;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997
houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan
Vlaanderen;

Gelet op het decreet van 17 december 1997 houdende bekrachtiging van de
bindende bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 23
september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk
Structuurplan Vlaanderen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 september 1977 houdende
vaststelling van het gewestplan Gentse Kanaalzone, gewijzigd bij
besluiten van 12 september 1990, 14 december 1994, 16 maart 1994, 22
maart 1995, 16 mei 1995, 19 december 1996, 8 juli 1997, 9 december 1997,
28 oktober 1998, 7 juli 1998, 23 juni 2000;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 3 juli 2002 tot bepaling
van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 22 augustus 2000 houdende de
goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Wetteren;

Overwegende dat de gemeente Wetteren in haar ruimtelijk structuurplan
expliciet verwijst naar de mogelijkheden voor de opmaak van een sectoraal
ruimtelijk uitvoeringsplan zonevreemde bedrijven conform de bepalingen
van de ministeriële omzendbrief RO/97/01; dat de omzendbrief RO 97/03
inmiddels is vervangen door de ministeriële omzendbrief RO 2000/01
"betreffende het planologisch attest, het bedrijfs-BPA en het sectoraal
BPA zonevreemde bedrijven"; dat het voorliggende ontwerp in hoofdlijnen
past in de algemene visie van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen,
wat het zoeken naar een ruimtelijke verantwoorde oplossing voor
ambachtelijke en industriële bedrijven in het agrarisch gebied betreft;

Overwegende dat het bedrijf "Van Landuyt Constructiewerken N.V." een bovenlokaal bedrijf betreft; dat het betreffende deelplan voor wat betreft de schaal van het bedrijf, zich beperkt tot de mogelijkheden voorzien in het gewestplan; dat dit deelplan louter tot doel heeft de grenzen van het gebied voor ambachtelijke bedrijven en kleine en middelgrote ondernemingen zoals voorzien in het gewestplan aan te passen aan de inplanting van het bedrijf ten tijde van de opmaak van het gewestplan en bijgevolg alleen een verfijning wordt beoogt; dat gelet op het subsidiariteitsprincipe dit deelplan eveneens verenigbaar is met de opties van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen;

Overwegende dat het provinciaal ruimtelijk structuurplan voor de provincie Oost-Vlaanderen nog niet definitief werd vastgesteld; dat derhalve krachtens artikel 189 van het decreet van 18 mei 1999 de Vlaamse Regering de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen goedkeurt in plaats van de Bestendige Deputatie;

Gelet op het definitief ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "zonevreemde bedrijven";

Gelet op de begin- en einddatum van het openbaar onderzoek, met name respectievelijk 22 februari en 23 april 2002;

Overwegende dat er geen bezwaren in het kader van het openbaar onderzoek werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van de Vlaams minister van financiën, begroting, innovatie, media en ruimtelijke ordening van 19 april 2002;

Gelet op het gedetailleerd en gemotiveerd advies van 13 mei 2002 van de gemeentelijke commissie van advies;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 augustus 2002 houdende definitieve aanvaarding van het ruimtelijk uitvoeringsplan "zonevreemde bedrijven" mits enkele aanpassingen;

Overwegende dat voor de betrokken deelgebieden geen bijzonder plan van aanleg van kracht is en dat de voorschriften van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan de gewestplanvoorschriften in deze deelgebieden vervangen;

Overwegende dat in het deelplan "3 Van Landuyt metaalverwerkend bedrijf" voor een klein deel gelegen is in een op 3 augustus 1967 vergunde verkaveling, waarbij de gemeenteraad beslist heeft het in het ruimtelijk uitvoeringsplan opgenomen deel van de verkaveling bij de goedkeuring van dit ruimtelijk uitvoeringsplan te doen vervallen;

B E S L U I T

Enig artikel : Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "zonevreemde bedrijven" van de gemeente Wetteren, bestaande uit een situeringskaart, drie deelplannen met hierop aangeduid de bestaande toestand, juridische toestand en het bestemmingsplan, de bijhorende stedenbouwkundige voorschriften, de relatie met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen en een opgave van de voorschriften die strijdig zijn met dit gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en die worden opgeheven, wordt goedgekeurd.

Brussel, 14 NOV 2002

De Vlaams minister van Financiën en Begroting,
Innovatie, Media en Ruimtelijke Ordening



Dirk VAN MECHELEN

Voor eensluidend afschrift



Leus Marleen
assistent

- 2° de heer Marcel Geivaerts, als plaatsvervangend lid vervangen door Mevr. Helma Desmedt, Prinsstraat 13, 2000 Antwerpen;
- in artikel 1, § 2, van hetzelfde besluit namens het personeel :
- 1° de heer Roger Nijs als werkend lid vervangen door Mevr. Véronique Lambert, Scheeplosserstraat 26, 9000 Gent;
- 2° Mevr. Véronique Lambert, als plaatsvervangend lid vervangen door de heer Roger Nijs, Bunderweg 34, 9830 Sint-Martens-Latem;
- in artikel 1, § 4, van hetzelfde besluit namens de sociaal-economische milieus Mevr. Véronique Willems, als werkend lid vervangen door de heer Pieter Vanhecke, Spastraat 8, 1000 Brussel.

3. Raad voor het Secundair Onderwijs

Bij besluit van de Vlaamse minister van Onderwijs en Vorming van 6 november 2002 dat uitwerling heeft met ingang van 1 oktober 2002 wordt :

- in artikel 1, § 2, van het ministerieel besluit van 30 september 2002 houdende benoeming van de leden van de raden van de Vlaamse Onderwijsraad : Raad voor het Secundair Onderwijs namens het personeel :
- 1° Mevr. Annemie Devuyt, als werkend lid vervangen door de heer Wim Plas, Duivendongenstraat 6, 2300 Turnhout;
- 2° de heer Frans Dams als werkend lid vervangen door de heer Jos Van Nuffel, Ter Varentstraat 101, 2640 Mortsel;
- 3° Mevr. Karine De Dier, als werkend lid vervangen door de heer Joseph Vanderstappen, Waaiberg 54, 3300 Tienen;
- 4° de heer Piet Vercruyse, als plaatsvervangend lid vervangen door Mevr. Annemie Devuyt, Bergestraat 54, 9550 Steenhuize-Wijnhuize;
- 5° de heer André Vandromme, als plaatsvervangend lid vervangen door de heer Ward Flachet, Spoorwegstraat 3, 3001 Heverlee;
- 6° de heer Ward Flachet, als plaatsvervangend lid vervangen door Mevr. Isidore Vandeweyer, Troffelstraat 15A, 3740 Bilzen.
- 7° de heer Luc Demeere, als plaatsvervangend lid vervangen door de heer Peter Gregorius, Trierstraat 31-33, 1040 Brussel;
- in artikel 1, § 6, van hetzelfde besluit namens de sociaal-economische milieus Mevr. Véronique Willems, als werkend lid vervangen door de heer Pieter Vanhecke, Spastraat 8, 1000 Brussel.

4. Raad voor het Volwassenenonderwijs

Bij besluit van de Vlaamse minister van Onderwijs en Vorming van 6 november 2002 dat uitwerking heeft met ingang van 1 oktober 2002 wordt :

- in artikel 1, § 2, van het ministerieel besluit van 30 september 2002 houdende benoeming van de leden van de raden van de Vlaamse Onderwijsraad : Raad voor het Volwassenenonderwijs namens het personeel :
- 1° de heer Yves Lorquin, als werkend lid vervangen door de heer Rudy Van Megroot, Eikenstraat 20, 9180 Moerbeke Waas;
- 2° Mevr. Miriam Van Laethem als plaatsvervangend lid vervangen door de heer Yves Lorquin, Groddeweg 20, 3010 Kessel-Lo;
- in artikel 1, § 4, van hetzelfde besluit namens de gebruikers :
- 1° Mevr. Theresia Berrens, als werkend lid vervangen door Mevr. Carla Cattoir, Berkenstraat 9a, 9930 Zomergem;
- 2° de heer Martinus Lemeire, als plaatsvervangend lid vervangen door de heer Isidoor Goris, Meren 21, 2250 Olen;
- 3° de heer Antoine Bessemans als plaatsvervangend lid vervangen door de heer Ferdinand Timmermans, Hogeweg 34, 3800 Sint-Truiden;
- in artikel 1, § 5, van hetzelfde besluit namens de sociaal-economische milieus Mevr. Véronique Willems, als werkend lid vervangen door de heer Pieter Vanhecke, Spastraat 8, 1000 Brussel.

Departement Leefmilieu en Infrastructuur

[C - 2002/36474]

Ruimtelijke ordening. — Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

WETTEREN. — Bij besluit van 14 november 2002 heeft de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Innovatie, Media en Ruimtelijke Ordening het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan « Zonevrije bedrijven », goedgekeurd van de gemeente Wetteren, bestaande uit een situeringkaart, drie deelplannen met hierop aangeduid de bestaande toestand, juridische toestand en het bestemmingsplan, de bijhorende stedenbouwkundige voorschriften, de relatie met het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen en een opgave van de voorschriften die strijdig zijn met dit gemeentelijk ruimtelijk structuurplan en die worden opgeheven.